

Купить комнату за 930 000 рублей на Самохвалова ул, 13

Нижегородская область, Городской округ Дзержинск, Дзержинск, Самохвалова ул, 13

930 000 Р

23 250Р за м²



40.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам просторную комнату по адресу: г.Дзержинск, ул. Самохвалова, 13, 5/5. Дом 13 по ул. Самохвалова кирпичный, 1975 года постройки, находится в быстро развивающемся районе города с развитой инфраструктурой. Комната размером 18,6 кв.м. расположена на 5 этаже в блоке, состоящем из двух комнат. Комната разделена на две зоны , где можно организовать кухню или сделать отдельную спальню. В комнате сделан свежий косметический ремонт. После ремонта никто не жил. Вода заведена в блок. Можно подключить стиральную машинку. Вся мебель остается новым жильцам. Во второй комнате никто не проживает. Есть возможность взять вторую комнату в аренду (об этом расскажу новому собственнику). Фото второй комнаты последнее. Места общего пользования чистые. Есть график уборки. Соседи все нормальные, нет неблагополучных семей. Этаж закрывается на ключ. Рядом много продуктовых магазинов, остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. По прописке дом относится к новой школе 2. Также в шаговой доступности расположен новый ФОК "Парус". Во дворе много парковочных мест.

👁 1 с 04.09.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: Новаторова Татьяна Николаевна

Телефон: +79030529911

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	Состояние объекта	хорошее
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	18.60 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	5.60 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	да



