

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Химиков б-р, 3

Нижегородская область, Городской округ Дзержинск, Дзержинск, Химиков б-р, 3

3 500 000 Р

111 465Р за м²



31.40 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на 1 этаже 9-этажного дома. Имеется застекленная лоджия. Окна высоко и выходят на бульвар. Общая площадь квартиры 31.40 кв.м., кухня 6 кв.м. Данное жилье идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В настоящее время требуется ремонт, однако это отличное сочетание цена-качество., так как уже закуплены стройматериалы для ремонта (строит.смеси, плиточный клей, гипсокартон, профиля, наливной пол, кварцвинил) где новым собственникам можно будет приложить только свои руки. Из вложений: стеклопакеты, проводка, радиаторы отопления, входная дверь. Эта квартира станет отличным вариантом для молодых людей, студентов, а также подойдет для инвестиций в недвижимость. Она идеально подойдет для родителей или пожилых родственников. Ипотека и материнский капитал подходят. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад №21, православный детский сад, городская детская больница №8, утиное озеро, парк. Также в шаговой доступности находятся супермаркеты Пятерочка, Smart и Перекресток. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры по выгодной цене в благоприятном районе. Звоните прямо сейчас для записи на просмотр!Номер объекта: #82/1637112/11523

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Ямбаева Румия](#)

Телефон: [+79527772018](tel:+79527772018)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	без отделки
Наличие мусоропровода	нет		

