

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Петрищева, 35

Нижегородская область, Городской округ Дзержинск, Дзержинск, ул Петрищева, 35

10 000 000 Р

158 730Р за м²



63.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Свободная продажа. Двухкомнатная квартира в хорошем состоянии на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома (полностью оборудована мебелью и техникой) за 10млн.руб. Квартира состоит из двух комнат, имеет общую площадь 63.3 кв.м. (с учётом лоджии 71.6 кв.м.), кухня 13.5 кв.м. Один собственник с момента сдачи дома (2008 год), обременений нет. Благодаря собственной системе АГВ и специальной коммуникации в квартире всегда можно установить комфортную температуру, через подогрев полов кухни, прихожей и санузла. Батареи используются редко, дом тёплый. Дом обслуживается силами собственного ТСЖ, что значительно снижает коммунальные платежи (все платежи, включая газ, эл.энергию, кап.ремонт: летом 4-4.5 тыс.руб., зимой ~5 тыс.руб.) В квартире имеется: (11.3 кв.м.) Просторная прихожая выполнена в тонах венге, имеет большой вместительный шкаф и современный комод. Кондиционер спасёт от жаркого лета :) (3.3 кв.м.) Гардеробная от всемирного известного шведского бренда Elfa - универсальная система хранения, из мобильных элементов позволяет легко менять, создавать любую конфигурацию, в соответствии с личными требованиями и предпочтениям. (14 кв.м.) Спальня выполнена по индивидуальному эскизу, при желании конструкция позволяет использовать балдахин. Кровать и матрас фирмы Askona с мягким изголовьем: ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875561435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



