

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Гайдара, 58

Нижегородская область, Дзержинск, улица Гайдара, 58

3 800 000 Р

88 372Р за м²



43.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: - Квартира расположена в самом центре города, престижный район! -Адрес: г. Дзержинск, ул. Гайдара д.58 ДОМ: - Дом кирпичный 1962 года постройки - Хороший зеленый двор - Чистый подъезд - Соседи все приличные КВАРТИРА: - Квартира в чистом, жилом состоянии (на данный момент проживают квартиранты) и если вы планировали купить квартиру, как инвестицию, то это как раз тот самый вариант. Стоимость аренды составляет 35000 рублей. - Комнаты смежные - Окна деревянные, на сторону ЦУМА - Балкон не застеклен -Трубы поменяны -Хорошая газовая колонка -Большая кладовка - Санузел совмещен -Счетчики ХВС и электричество ИНФРАСТРУКТУРА: - В шаговой доступности остановки общественного транспорта во все районы города. - Множество различных магазинов, гипермаркет Магнит - ЦУМ - Кафе и рестораны - Городской фонтан, с прогулочной зоной - Дом книги и Дом мебели - Бургер кинг - Школы (12 и 39) - Д/садики СОБСТВЕННИКИ: - 4 взрослых собственника - Право собственности (Наследство) - Незначительные долги (Оплатим до сделки) - Обременений, запретов регистрации нет. - Зарегистрированные лица отсутствуют. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1624845/11523

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

